Culturas

# INFORME SEMANAL CONSORCIO FP

**Código:** F-GIN-098
**Versión:** 4
**Fecha:** 24/Abr/2019

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA:** | Semana: **23** **08/12/2025 al 13/12/2025** | | |
| **OBJETO:** | **EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERIA DE DETALLES Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METALICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA** | | |
| **CONTRATO DE OBRA No.:** | COP- 4335-2024 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:** | 4340-2024 |
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO FP | **INTEVENTOR** | CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS |
| **VALOR CONTRATO DE OBRA:** | $ 7.471.864.227,00 | **VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:** | $ 785.134.441,00 |
| **ADICIÓN No. 1:** | $ 122.894.609,00 | **VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:** | |
| **VALOR ACTUAL CONTRATO DE OBRA:** | $ 7.594.758.836,00 | **VALOR ACTUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:** | $ 785.134.441,00 |
| **FECHA DE INICIO CONTRATO:** | 17 DE FEBRERO DEL 2025 | **FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:** | 17 DE FEBRERO DEL 2025 |
| **FECHA DE SUSPENSION No. 1 (30 dias) Y AMPLIACIÓN No. 1 (15 dias), 2 (8 dias), 3 (10 dias) y 4 (13 dias) DE CONTRATO DE OBRA:** | 01 DE MAYO DEL 2025 | **FECHA DE SUSPENSION No. 1 (30 dias) Y AMPLIACIÓN No. 1 (15 dias), 2 (8 dias), 3 (10 dias) y 4 (13 dias) DE CONTRATO DE INTERVENTORIA:** | 01 DE MAYO DEL 2025 |
| **FECHA DE REINICIO DE CONTRATO:** | 17 DE JULIO DEL 2025 | **FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORIA:** | 17 DE JULIO DEL 2025 |
| **FECHA DE SUSPENSION No. 2 (63 dias) DE CONTRATO DE OBRA:** | 02 DE OCTUBRE DEL 2025 | **FECHA DE SUSPENSION No. 2 (63 dias) DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA:** | 02 DE OCTUBRE DEL 2025 |
| **FECHA DE REINICIO DE CONTRATO:** | 03 DE DICIEMBRE DEL 2025 | **FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORIA:** | 03 DE DICIEMBRE DEL 2025 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:** | 16 DE OCTUBRE DEL 2025 | **FECHA DE TERICIÓN INICIAL DE IN/TORIA:** | 16 DE DICIEMBRE DEL 2025 |
| **NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:** | 30 DE MAYO DEL 2026 | **NUEVE FECHA DE TERICIÓN DE IN/TORIA:** | 30 DE MAYO DEL 2026 |
| **PLAZO DE DURACIÓN CONTRATO DE OBRA:** | ONCE (11) MESES | **PLAZO DE DURACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA:** | ONCE (11) MESES |

1. **Avance del proyecto:** Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de visuales escogidos para reportar el registro fotografico semana a semana.

<ángulo visual 1>

<ángulo visual 3>




<ángulo visual 2>

<ángulo visual 4>

3. **Descrición Obras ejecutadas**

**08/12/2025 al 13/12/2025:**
**INGENIERÍA DE DETALLE:**

Durante la semana en curso se desarrollaron diversas actividades técnicas y administrativas orientadas al seguimiento, validación y optimización del proyecto. El 9 de diciembre del 2025 se remite el oficio CFP-MC-4335-2024-144 - REMISIÓN INFORMACIÓN ESTRUCTURAL, donde se le envía a la interventoría el modelo, memorias de cálculo estructural determinantes y plano respectivos de la nueva propuesta de diseño estructural para su respectiva revisión y aprobación para continuar con el diseño definitivo de este.

Ese mismo día a horas de la tarde se recibe por parte de la entidad observaciones a la información estructural según oficio por correo electrónico, así mismo se recibe correo con carpeta de drive para subir la información correspondiente al ejercicoo de optimización presupuestal. Para el 10 de diciembre del 2025 se llevó a cabo un comité virtual de verificación de avances del diseño estructural, entre los pares del área estructural de todas las partes, en el cual se revisó el estado actual del proyecto y se profundizó en la fase de optimización estructural, se hicieron algunas observaciones para poder implementar dentro del diseño y poder avanzar en el diseño.

En esta sesión se analizaron de manera detallada los criterios adoptados para los arriostramientos de la estructura, así como las condiciones de empotramiento y comportamiento de las conexiones estructurales, con el fin de garantizar su correcto desempeño, estabilidad global y coherencia con los lineamientos técnicos del diseño.

El 11 de diciembre del 2025 se remite el oficio CFP-MC-4335-2024-146 - REMISION AJUSTES DISEÑO ESTRUCTURAL, donde se envía de nuevo la información ajustada del diseño estructural, con las observaciones recibidas por parte de la entidad y las recibidas durante la reunión de pares, con el fin de que sea revisada y obtener aval para continuar con el diseño. Además se realizó reunión interna de verificación presupuestal, acompañada de una mesa de trabajo técnica, enfocada en la actualización y revisión de los precios unitarios de cada ítem del proyecto. Esta actividad se desarrolló considerando los incrementos proyectados para el año 2026, tanto en materiales como en mano de obra, con el objetivo de mantener un presupuesto ajustado a las condiciones reales del mercado y asegurar la viabilidad financiera del proyecto en sus fases posteriores y en el entendido que debemos entregar el ejercicio de optimización para lograr un balance presupuestal.

Este mismo día se recibe por parte de la entidad el archivo de la cuenta parcial No. 1 para realizar el cargue en SECOP, el contratista procede actualizando los documentos correspondientes. El 12 de diciembre se realiza el envío del comprobante del pago de impuesto de timbre de la adición correspondiente a la ingeniería de detalle.

Estas actividades permitieron consolidar avances técnicos relevantes y fortalecer la toma de decisiones tanto en el componente estructural como en el económico del proyecto.

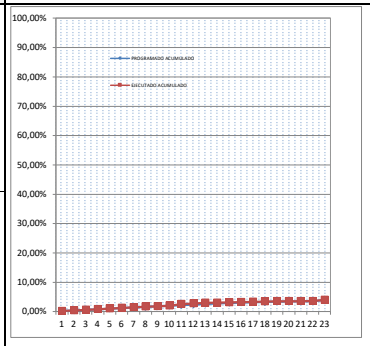



Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

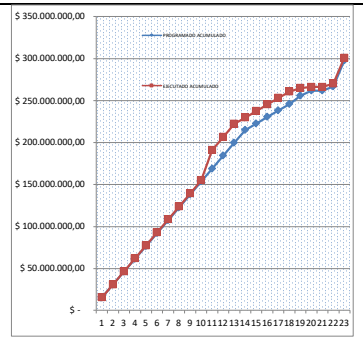
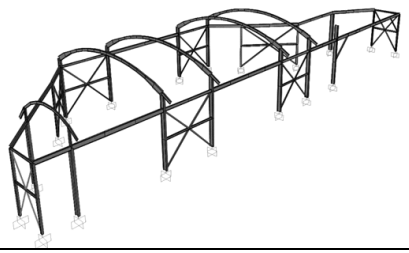
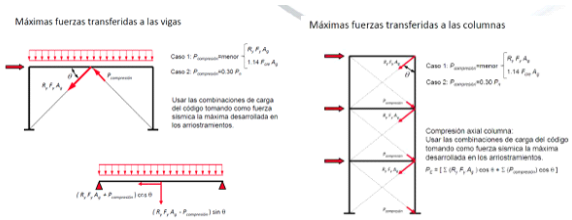



Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

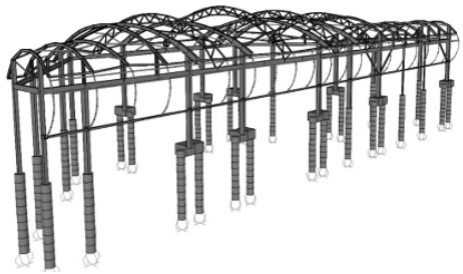
## 2. Registro Fotográfico



Visual 1




Visual 2



Visual 3

Visual 4

## 5. Control Avance de Obra

| ESTADO DEL PLAZO | DIAS TRANSCURRIDOS | PORCENTAJE DEL PLAZO (%) |
|---|---|---|
| | **161,00** | **48,79%** |
| | VALOR ($) | PORCENTAJE (%) |
| INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1) | **$ 297.527.176,1** | **3,98%** |
| INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2) | **$ 300.819.248,9** | **4,03%** |
| EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1) | | **-0,04%** |
| Se presenta un atraso en la Obra | | |
| ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso) | | |

## 6. Personal de obra e interventoria

| | CARGO | CANT |
|---|---|---|
| INTERVENTORÍA | INGENIERO DIRECTOR DE INTERVENTORÍA | 1 |
| | ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA | 0 |
| | PROFESIONAL SOCIAL DE INTERVENTORÍA | 0 |
| CONTRATISTA | **CARGO** | **CANT** |
| | INGENIERO DIRECTOR DE OBRA | 1 |
| | INGENIERO RESIDENTE | |
| | ESPCIALISTA ESTRUCTURAL | 1 |
| | ESPECIALISTA HIDROSANITARIO | 1 |
| | COORDINADOR DE DISEÑOS | 1 |
| | ESPECIALISTA ELECTRICO | 1 |
| | AUXILIARES DE LOGISTICA | 0 |
| | OFICIALES | 0 |
| | HERREROS | 0 |
| TOTAL PERSONAL VINULADO EN OBRA | | **5** |

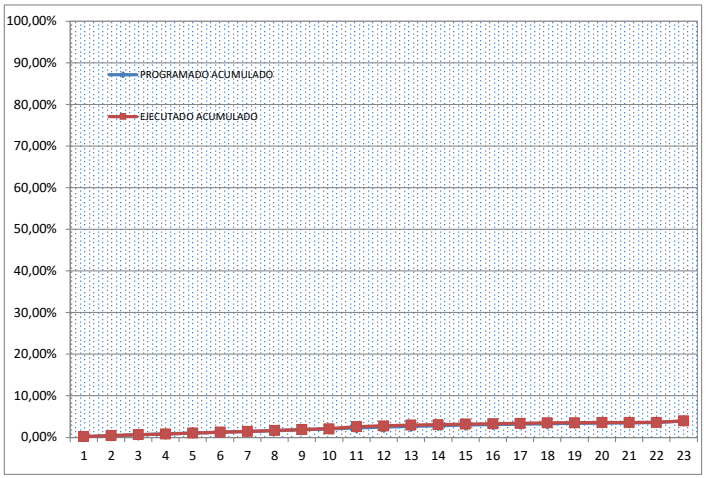
GALDINO NAJERA CERA
RESIDENTE DE OBRA

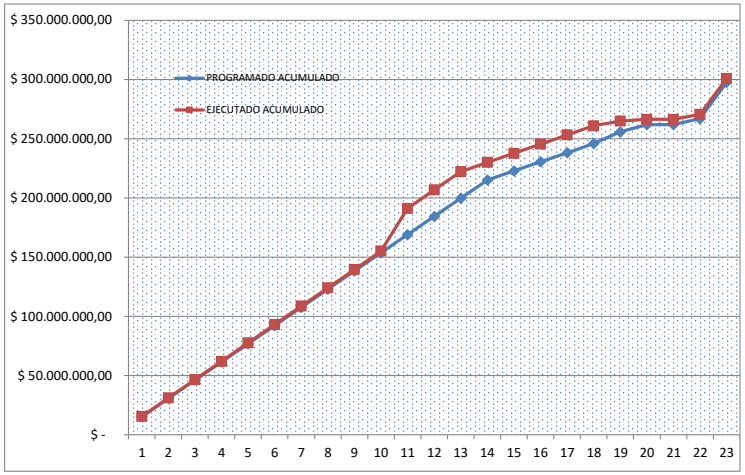
## PORCENTAJES SEMANA

| SEM | PROGRAMADO | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO | EJECUTADO ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 0,21% | 0,21% | 0,21% | 0,21% |
| 2 | 0,21% | 0,41% | 0,21% | 0,41% |
| 3 | 0,21% | 0,62% | 0,21% | 0,62% |
| 4 | 0,21% | 0,82% | 0,21% | 0,83% |
| 5 | 0,21% | 1,03% | 0,21% | 1,04% |
| 6 | 0,21% | 1,23% | 0,21% | 1,24% |
| 7 | 0,21% | 1,44% | 0,21% | 1,45% |
| 8 | 0,21% | 1,64% | 0,21% | 1,66% |
| 9 | 0,21% | 1,85% | 0,21% | 1,87% |
| 10 | 0,21% | 2,06% | 0,21% | 2,07% |
| 11 | 0,21% | 2,26% | 0,48% | 2,56% |
| 12 | 0,21% | 2,47% | 0,21% | 2,77% |
| 13 | 0,21% | 2,67% | 0,21% | 2,97% |
| 14 | 0,21% | 2,88% | 0,10% | 3,08% |
| 15 | 0,10% | 2,98% | 0,10% | 3,18% |
| 16 | 0,10% | 3,08% | 0,10% | 3,28% |
| 17 | 0,10% | 3,19% | 0,10% | 3,39% |
| 18 | 0,10% | 3,29% | 0,10% | 3,49% |
| 19 | 0,13% | 3,42% | 0,05% | 3,54% |
| 20 | 0,08% | 3,50% | 0,02% | 3,56% |
| 21 | 0,00% | 3,50% | 0,00% | 3,56% |
| 22 | 0,07% | 3,57% | 0,06% | 3,62% |
| 23 | 0,41% | 3,98% | 0,40% | 3,96% |

## CANTIDADES SEMANA

| SEM | PROGRAMADO | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO | EJECUTADO ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | $ 15.361.826,19 | $ 15.361.826,19 | $ 15.500.000,00 | $ 15.500.000,00 |
| 2 | $ 15.361.826,19 | $ 30.723.652,38 | $ 15.500.000,00 | $ 31.000.000,00 |
| 3 | $ 15.361.826,19 | $ 46.085.478,57 | $ 15.500.000,00 | $ 46.500.000,00 |
| 4 | $ 15.361.826,19 | $ 61.447.304,76 | $ 15.500.000,00 | $ 62.000.000,00 |
| 5 | $ 15.361.826,19 | $ 76.809.130,95 | $ 15.500.000,00 | $ 77.500.000,00 |
| 6 | $ 15.361.826,19 | $ 92.170.957,14 | $ 15.500.000,00 | $ 93.000.000,00 |
| 7 | $ 15.361.826,19 | $ 107.532.783,33 | $ 15.500.000,00 | $ 108.500.000,00 |
| 8 | $ 15.361.826,19 | $ 122.894.609,52 | $ 15.500.000,00 | $ 124.000.000,00 |
| 9 | $ 15.361.826,19 | $ 138.256.435,71 | $ 15.500.000,00 | $ 139.500.000,00 |
| 10 | $ 15.361.826,19 | $ 153.618.261,90 | $ 15.500.000,00 | $ 155.000.000,00 |
| 11 | $ 15.361.826,19 | $ 168.980.088,09 | $ 36.114.406,02 | $ 191.114.406,02 |
| 12 | $ 15.361.826,19 | $ 184.341.914,28 | $ 15.500.001,12 | $ 206.614.407,14 |
| 13 | $ 15.361.826,19 | $ 199.703.740,47 | $ 15.500.001,00 | $ 222.114.408,14 |
| 14 | $ 15.361.826,19 | $ 215.065.566,66 | $ 7.750.000,00 | $ 229.864.408,14 |
| 15 | $ 7.680.913,10 | $ 222.746.479,76 | $ 7.749.997,90 | $ 237.614.406,04 |
| 16 | $ 7.680.913,10 | $ 230.427.392,85 | $ 7.749.999,98 | $ 245.364.406,02 |
| 17 | $ 7.680.913,10 | $ 238.108.305,95 | $ 7.750.000,01 | $ 253.114.406,03 |
| 18 | $ 7.680.913,10 | $ 245.789.219,04 | $ 7.749.999,97 | $ 260.864.406,00 |
| 19 | $ 9.967.403,35 | $ 255.756.622,39 | $ 3.875.000,03 | $ 264.739.406,03 |
| 20 | $ 6.046.928,70 | $ 261.803.551,09 | $ 1.499.999,59 | $ 266.239.405,62 |
| 21 | $ - | $ 261.803.551,09 | $ - | $ 266.239.405,62 |
| 22 | $ 5.000.000,00 | $ 266.803.551,09 | $ 4.126.643,30 | $ 270.366.048,92 |
| 23 | $ 30.723.625,00 | $ 297.527.176,09 | $ 30.453.200,00 | $ 300.819.248,92 |




GALDINO NAJERA CERA
Nombre
RESIDENTE DE OBRA

Culturas

# INFORME SEMANAL CONSORCIO FP

**Código:** F-GIN-098
**Versión:** 4
**Fecha:** 24/Abr/2019

## INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEMANA No.** | **23** | | | | |
| **PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL** | 8/12/2025 | **Y EL** | 13/12/2025 | **PLAZO:** | 11 MESES |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO FP | | | **CONTRATO No.** | COP4335-2024 |
| **INTERVENTOR:** | | | | **CONTRATO No.** | 4340-2024 |

## PERSONAL DEL CONTRATISTA

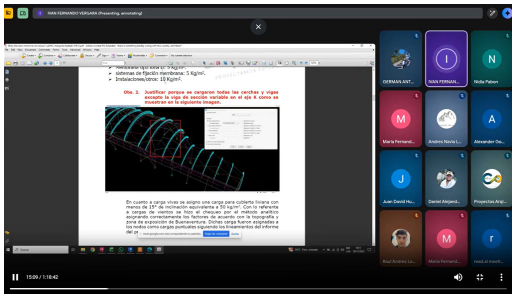
| FECHA | DICIEMBRE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | |
| **CARGO** | | | | | | | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DIRECTOR | | | | | | | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ESPECIALISTA HIDROSANITARIO | | | | | | | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| RESIDENTE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| MAESTRO DE OBRA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| OFICIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| AYUDANTE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| AUXILIARES DE LOGISTICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROFESIONAL SISO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROFESIONAL SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ESPCIALISTA GEOTECNIA | | | | | | | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ESPCIALISTA ESTRUCTURAL | | | | | | | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOPOGRAFO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ESPECIALISTA ELECTRICO | | | | | | | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **PERSONAL CONTRATISTA** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **TOTAL PERIODO** 30 |

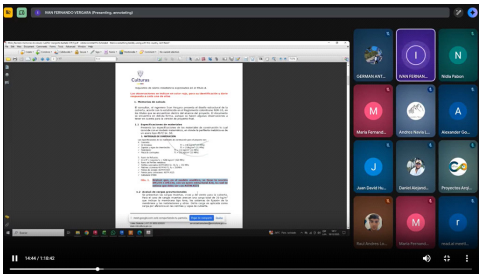
| **PROCEDENCIA / CONDICIÓN** | **MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE*** | **SUMATORIA** | **PORCENTAJE** | **CUMPLE S/N** |
|---|---|---|---|---|
| **MANO OBRA NO CALIFICADA** | | **0** | **0,00%** | |
| De la región | | 0 | 0,00% | |
| De fuera de la región | | 0 | 0,00% | |
| **MANO OBRA CALIFICADA** | | **0** | **0,00%** | |
| De la región | | 0 | 0,00% | |
| De fuera de la región | | 0 | 0,00% | |
| **PROFESIONALES - TÉCNICOS** | | **0** | **0,00%** | |
| De la región | | 6 | 20,00% | |
| De fuera de la región | | 0 | 0,00% | |
| **POBLACIÓN VULNERABLE** | | **0** | **0,00%** | |
| En proceso de reinserción social | | 0 | 0,00% | |
| En condición de desplazamiento | | 0 | 0,00% | |
| **MUJERES** | | **0** | **0,00%** | |
| Mano de Obra no Calificada | | 0 | 0,00% | |
| Mano de Obra Calificada | | 0 | 0,00% | |
| Profesionales - Técnicos | | 0 | 0,00% | |
| **PROVEEDORES** | | | | |
| Local | | | | |
| Nacional | | | | |
| Internacional | | | | |

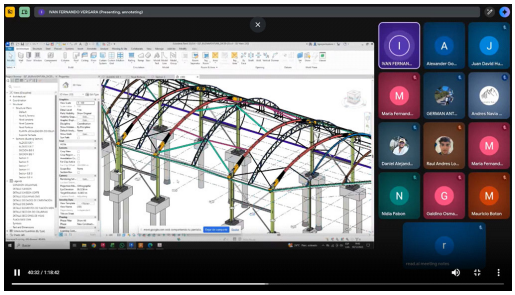
*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA:

GALDINO NAJERA
**Nombre**
**RESIDENTE DE OBRA**







| | |
|---|---|
| Culturas | **SECRETARIA GENERAL**<br>**MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES**<br>**FORMATO DE PRESUPUESTO** |

| INFORMACION BASICA | | | |
|---|---|---|---|
| FECHA REG. | CIUDAD | DEPARTAMENTO | VALLE DEL CAUCA |
| SEMANA No. | 1 | OBJETO | PUBLICO - EDUCACIONAL - CULTURAL |
| NOMBRE DEL INMUEBLE O SEDE | | EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERIA DE DETALLES Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METALICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA | |

**BALANCE DE OBRA**

Culturas

**INFORME SEMANAL CONSORCIO FP**



**Código:** F-GIN-098
**Versión:** 4
**Fecha:** 24/Abr/2019

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | MAYORES(+) | MENORES(-) | CANTIDAD ACTUALIZADA | V. UNIT | VALOR TOTAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR EJECUTADO | % EJECUTADO | CANTIDAD ACUMULADA | VALOR ACUMULADO | % ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPITULO 1: PRELIMINARES** | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución | m | 499,00 | | | | $ 16.900,00 | $ 8.433.100 | 180 | $ 3.042.000,00 | | | $ - | 0,00% |
| 1.3 | LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRAFICA | m2 | 963,00 | | | | $ 3.101,00 | $ 2.986.263 | 0 | $ - | | | $ - | 0,00% |
| 1.16 | DESMONTE DE CIELO RASO (Indiferente tipo y dimensión). Incluye elementos necesarios para la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, retiro de soportes y anclajes, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. | m2 | 138,00 | | | | $ 18.348,00 | $ 2.532.024 | | $ - | | | $ - | 0,00% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 13.951.387** | | **$ 3.042.000,00** | | | $ - | |
| | **CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS** | | | | | | | | | | | | | |
| 2.9 | Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. | m3 | 101,00 | | | | $ 79.358,00 | $ 8.015.158 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 2.10 | RELLENO DE BASE GRANULAR NORMA INVIAS 330 SEGÚN RECOMENDACIÓN SUELOS | m3 | 7,00 | | | | $ 87.616,00 | $ 613.312 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 2.11 | RELLENO DE SUB BASE GRANULAR NORMA INVIAS 320 SEGÚN RECOMENDACIÓN SUELOS | m3 | 10,00 | | | | $ 84.111,00 | $ 841.110 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 2.12 | RELLENO EN PEDRAPLEN DE REMPLAZO (RAJON) SEGÚN RECOMENDACIÓN SUELOS | m3 | 14,00 | | | | $ 115.257,00 | $ 1.613.598 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 2.13 | SUMISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL TIPO TEJDO T 2400 | m2 | 133,00 | | | | $ 12.331,00 | $ 1.640.023 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 12.723.201** | | **$ -** | | | $ - | |
| | **CAPITULO 3:CIMENTACIÓN** | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de | m2 | 62,00 | | | | $ 30.472,00 | $ 1.889.264 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 3.2 | CONCRETO CICLOPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de | m3 | 7,00 | | | | $ 290.275,00 | $ 2.031.925 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 3.3 | ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y | m3 | 230,00 | | | | $ 699.259,00 | $ 160.829.570 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 3.4 | VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de | m3 | 170,00 | | 151,79 | 18,21 | $ 722.229,00 | $ 13.149.676 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 3.5 | CORTE EN PLACA PARA DILATACIONES DE PISO, con máquina cortadora y disco | m | 236,00 | | | | $ 6.242,00 | $ 1.473.112 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 3.6 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELÁSTICO DE POLIURETANO DE ALTA | m | 236,00 | | | | $ 17.600,00 | $ 4.153.600 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 3.9 | VIGAS DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 3.000 PSI (Según recomendación de estudio de | m3 | 3,40 | | | | $ 687.015,00 | $ 2.335.851 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 3.10 | Dados, columnas y pedestales en concreto (resistencia 4000 psi) | m3 | 12,00 | | | | $ 889.105,00 | $ 10.669.260 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 3.11 | Pilote d=30 cm concreto tremie de 4000 psi. (incl. excavación, cargue y retiro de | m | 515,00 | | | | $ 210.484,00 | $ 108.399.260 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 3.12 | Pilote d=40 cm concreto tremie de 4000 psi. (incl. excavación, cargue y retiro de | m | 468,00 | | | | $ 238.843,00 | $ 111.778.524 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 3.13 | Descabece de pilotes con martillo percutor, incluye cargue y retiro de sobrantes. | m3 | 60,00 | | | | $ 70.088,00 | $ 4.205.280 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 420.915.322** | | **$ -** | | | $ - | |
| | **CAPITULO 4: REFUERZO** | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Suministro e instalación de acero de refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU) | kg | 39067,00 | | | | $ 6.730,00 | $ 262.920.910 | | $ - | | 0,00 | $ - | 0% |
| 4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU) | kg | 2700,00 | | | | $ 8.047,00 | $ 21.726.900 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 4.3 | ANCLAJES PARA VARILLA CUYA DIAMETROS DE 5/8" Ø SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y | u | 67,00 | | | | $ 12.574,00 | $ 842.458 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 4.4 | ANCLAJES PARA VARILLA CON DIAMETROS 1/2" Ø INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales | u | 79,00 | | | | $ 11.001,00 | $ 869.079 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 286.359.347** | | **$ -** | | | $ - | |
| | **CAPITULO 5: ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad | m2 | 20,00 | | | | $ 107.782,00 | $ 2.155.640 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 5.2 | COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO Fc = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabado liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. | m3 | 8,00 | | | | $ 892.416,00 | $ 7.139.328 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 5.3 | VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. | m3 | 6,00 | | | | $ 903.363,00 | $ 5.420.178 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 5.4 | PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad | m2 | 14,00 | | | | $ 199.795,00 | $ 2.797.130 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 5.5 | PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad | m2 | 10,00 | | | | $ 161.066,00 | $ 1.610.660 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 5.8 | PUENTE DE ADHERENCIA de concreto fresco a concreto endurecido con producto de adhesión epóxica de alto rendimiento, resistente a la humedad, con adherencia a superficies húmedas, forma barrera de vapor, alta resistencia mecánica, libre de solventes, mezcla resultado de dos componentes, tipo Sikadur-32 Hi-Mod LPL de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye preparación de la superficie (limpieza y abusardado en caso de requerirse), suministro y aplicación. | m2 | 64,00 | | | | $ 107.720,00 | $ 6.894.080 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 5.9 | MÉNSULA EN CONCRETO F´C=28 MPA, sección: lg=70 cm; h(variable) de 15 a 30 cm, forma trapezoidal según diseño. | u | 23,00 | | | | $ 183.186,00 | $ 4.213.278 | | | | | | |
| 5.10 | VIGA AÉREA INCLINADA EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. | m3 | 7,00 | | | | $ 660.856,00 | $ 4.625.992 | | | | | | |
| 5.11 | PLACA RAMPA ACCESO PARA 2 EN CONCRETO REFORZADO f´c=28 Mpa (4000 PSI), escobiado espesor 0,12 m Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad | m2 | 19,00 | | | | $ 123.673,00 | $ 2.349.787 | | | | | | |
| 5.12 | CONCRETO IMPERMEABILIZADO 4000 PSI, Incluye formaleta, cinta PVC, Pasamuros, y demás accesorios necesarios para el desarrollo del proyecto. | m3 | 5,00 | | | | $ 723.826,00 | $ 3.619.130 | | | | | | |
| 5,13 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO PARA TANQUE f´c=28 Mpa (4000 PSI), según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye aditivo, formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la | m3 | 20,60 | | | | $ 669.890,00 | $ 13.799.734 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 5,14 | CINTA PVC (ß=0.15) PARA SELLO DE JUNTAS CONCRETO - Para un adecuado sello de los concretos de piso y muros de tanques de almacenamiento de agua en la longitud de la base de los muros indicada en los planos. | m | 78,00 | | | | $ 56.571,00 | $ 4.412.538 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 5,15 | BORDILLO PARA VENTANAS EN CONCRETO PULIDO f'c = 3000 PSI, E = 0.10 m H = 0.15 m, detalles según diseño. | m | 36,00 | | | | $ 41.793,00 | $ 1.504.548 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 5,16 | POYO EN CONCRETO REFORZADO. | m | 18,00 | | | | $ 44.179,00 | $ 795.222 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 5,17 | ESCALERA ÁREA EN CONCRETO REFORZADO f´c=28 Mpa (4000 PSI), formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados, según diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas. | m3 | 12,00 | | | | $ 659.036,00 | $ 7.908.432 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 5,18 | PLACA MACIZA PARA EN CONCRETO REFORZADO f´c=28 Mpa (4000 PSI) para tapa de tanque, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. No incluye refuerzo | m3 | 9,00 | | | | $ 640.053,00 | $ 5.760.477 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 5.21 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f´c=3000 PSI; e=0.10, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad | m2 | 88,00 | | | | $ 104.328,00 | $ 9.180.864 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 84.187.018** | | **$ -** | | | $ - | |
| | **CAPITULO 6: ESTRUCTURA METALICA** | | | | | | | | | | | | | |
| 6,1 | ESTRUCTURA METALICA (PARA CUBIERTA Y COLOMNAS), SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación. | kg | 122190,49 | | | | $ 19.166,00 | $ 2.341.902.931 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 6.2 | ESCALERA METALICA EN ACERO estructural A572 grado 50 (alto=3.12; ancho=3.5 aprox. remitirse a los planos de detalle) 18 pasos de 1.30x0.28, según diseño. Incluye baranda, pasamanos, estructura de soporte, anclajes y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | u | 1,00 | | | | $ 3.948.175,00 | $ 3.948.175 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 6,4 | Mantenimiento estructura metálica existente (barandas, vigas, columnas, cerchas, parales, etc), consistente en el retiro de oxido, aplicación de anticorrosivo y pintura de acabado (esmalte sintético alquídico a base de aceite en tres (3) capas aplicadas con pistola sobre | m | 625,00 | | | | $ 15.699,00 | $ 9.811.875 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 2.355.662.981** | | **$ -** | | | $ - | |
| | **CAPITULO 7: REDES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCION** | | | | | | | | | | | | | |
| 7,1 | **REDES SANITARIAS** | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + | u | 6,00 | | | | $ 46.753,00 | $ 280.518 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.1.3 | PUNTO SANITARIO PVC-S ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red | u | 50,00 | | | | $ 77.924,00 | $ 389.620 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la | m | 72,00 | | | | $ 44.222,00 | $ 3.183.984 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.1.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y | m | 12,00 | | | | $ 26.275,00 | $ 315.300 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.1.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y | u | 5,00 | | | | $ 47.948,00 | $ 239.740 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.1.9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON DE PISO 4" (incluye rejillas metálicas de piso y | u | 14,00 | | | | $ 84.789,00 | $ 1.187.046 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.1.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 6" (conexión hacia la | m | 30,00 | | | | $ 92.097,00 | $ 2.762.910 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.1.2 | PUNTO Sanitario HVAC en PVC-P 1" | u | 13,00 | | | | $ 54.536,00 | $ 708.968 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.3.16 | CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.80*0.80 m (ver ubicación en planos). Incluye marco y tapa de | u | 12,00 | | | | $ 876.746,00 | $ 10.520.952 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.3.17 | CARCAMO en concreto 2000 psi de 30 cm x 15 cm. Incluye suministro, herramienta, mano | m | 51,00 | | | | $ 152.281,00 | $ 7.766.331 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.26 | SOPORTE TIPO PERA 2" | u | 12,00 | | | | $ 15.456,00 | $ 185.472 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.28 | SOPORTE TIPO PERA 4" | u | 56,00 | | | | $ 19.402,00 | $ 1.086.512 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.34 | SOPORTE TIPO PERA 6" | u | 11,00 | | | | $ 27.107,00 | $ 298.177 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7,2 | **REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)** | | | | | | | $ - | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende | u | 1,00 | | | | $ 812.267,00 | $ 812.267 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 13.5 (Incluye todos los | m | 24,00 | | | | $ 20.684,00 | $ 496.416 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 11 (Incluye todos los | m | 54,00 | | | | $ 17.970,00 | $ 970.380 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 9 (Incluye todos los accesorios | m | 24,00 | | | | $ 15.085,00 | $ 362.040 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.12 | PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" (Instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 | u | 5,00 | | | | $ 31.795,00 | $ 158.975 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.14 | PUNTO DE AGUA FRIA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. | u | 1,00 | | | | $ 44.535,00 | $ 44.535 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.18 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE 3/4" 200 psi (Incluye | u | 2,00 | | | | $ 133.095,00 | $ 266.190 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.31 | PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" HVAC (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta | u | 14,00 | | | | $ 31.795,00 | $ 445.130 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.13 | PUNTO DE AGUA FRIA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 | u | 5,00 | | | | $ 36.852,00 | $ 184.260 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.33 | Prueba de presión y de flujo | u | 11,00 | | | | $ 439.609,00 | $ 4.835.699 | 36 | $ 15.825.924,00 | | | $ - | 0% |
| 7.2.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1-1/4" RDE 21 (Incluye todos los | m | 18,00 | | | | $ 23.126,00 | $ 416.268 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1-1/2" RDE 21 (Incluye todos los | m | 12,00 | | | | $ 26.704,00 | $ 320.448 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.21 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE R/W 1-1/2" (Incluye | u | 7,00 | | | | $ 318.426,00 | $ 2.228.982 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.22 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE R/W 2" (Incluye | u | 3,00 | | | | $ 595.055,00 | $ 1.785.165 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.38 | By-pass red agua potable incluye registros de corte, uniones universales y cheque | u | 1,00 | | | | $ 584.927,00 | $ 584.927 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios | m | 6,00 | | | | $ 38.743,00 | $ 232.458 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.16 | PUNTO DE AGUA FRÍA 1-1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 | u | 2,00 | | | | $ 83.631,00 | $ 167.262 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE R/W 1" (Incluye | u | 1,00 | | | | $ 199.043,00 | $ 199.043 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.17 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE R/W 1/2" (Incluye | u | 3,00 | | | | $ 130.320,00 | $ 390.960 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.43 | Drenaje cuarto de bombas y tanque de almacenamiento | u | 1,00 | | | | $ 2.374.250,00 | $ 2.374.250 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.44 | Suministro de equipo de bombeo de agua potable son dos equipos, principal y suplencia de | u | 1,00 | | | | $ 15.005.260,00 | $ 15.005.260 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.2.45 | Suministro de equipo de bombeo sumergible 2 HP, incluye tableros de control, así como | u | 1,00 | | | | $ 5.223.350,00 | $ 5.223.350 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4 | **RED CONTRAINCENDIO** | | | | | | | $ - | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.13A | TUBERIA EN ACERO NEGRO SCH 10 DE 1-1/2" | m | 18,00 | | | | $ 78.797,00 | $ 1.418.346 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.14 | TUBERIA EN ACERO NEGRO SCH 10 DE 2" | m | 24,00 | | | | $ 95.756,00 | $ 2.298.144 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.15 | TUBERIA EN ACERO NEGRO SCH 10 DE 2 1/2" | m | 18,00 | | | | $ 116.102,00 | $ 2.089.836 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.21A | ACCESORIOS RANURADOS 1-1/2" Incluye coupling | u | 19,00 | | | | $ 77.903,00 | $ 1.480.157 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.21 | ACCESORIOS RANURADOS 2" Incluye coupling | u | 19,00 | | | | $ 101.653,00 | $ 1.931.407 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.20 | ACCESORIOS RANURADOS 2-1/2" Incluye coupling | u | 16,00 | | | | $ 120.575,00 | $ 1.929.200 | | $ - | | | $ - | 0% |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.4.29 | SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE CLASE II, INCLUYE DOTACION | u | 3,00 | | | | $ 1.557.795,00 | $ 4.673.385 | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.35 | SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTINTORES MUTIPROPOSITO CAPACIDAD 10LIB - | u | 12,00 | | | | $ 92.311,00 | $ 1.107.732 | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.36 | EXTINTORES CO2 5 LB | u | 8,00 | | | | $ 254.000,00 | $ 2.032.000 | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.37 | CABEZAL DE PRUEBA | u | 1,00 | | | | $ 1.216.326,00 | $ 1.216.326 | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.38 | TUBERIA C-900 DE 4" Incluye atraques y restrictores) | m | 12,00 | | | | $ 598.283,00 | $ 7.179.396 | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.39 | TRANSICION C-900 A ACERO NEGRO DE 4" | u | 4,00 | | | | $ 1.210.535,00 | $ 4.842.140 | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.4.40 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO ELECTRICO LISTADO Y | u | 1,00 | | | | $ 113.925.708,00 | $ 113.925.708 | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.5 | **TRAMITES Y DERECHOS DE CONEXION** | | | | | | | | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.5.1 | TRAMITE DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS | u | 1,00 | | | | $ 1.424.550,00 | $ 1.424.550 | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.5.2 | TRAMITE DE TPO | u | 1,00 | | | | $ 807.245,00 | $ 807.245 | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.5.3 | TRAMITE DE CONEXIONES DOMICILIARIAS | u | 1,00 | | | | $ 4.273.650,00 | $ 4.273.650 | $ - | | | $ - | 0% |
| 7.5.4 | TRAMITE DE CONEXIONES DEFINITIVAS DE ACUEDUCTO | u | 1,00 | | | | $ 3.323.950,00 | $ 3.323.950 | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 222.382.967** | **$ 18.825.924,00** | | | **$ -** | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION** | | | | | | | | | | | | | |
| 8,1 | **SUBESTACION Y TABLEROS** | | | | | | | | $ - | | | $ - | #¡DIV/0! | |
| 8.1.1 | Ensayos y pruebas de transformador trifásica tipo poste de 75 kva siemens , incluye | u | 1,00 | | | | $ 6.215.787,00 | $ 6.215.787 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.1.2 | Suministro e instalación de acometida trifásica para acometida en poste en tubería IMC de 6" para | u | 1,00 | | | | $ 4.434.748,00 | $ 4.434.748 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.1.3 | Suministro e instalación de acometida trifásica prolongación de acometida desde | m | 20,00 | | | | $ 564.920,00 | $ 11.298.400 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.1.4 | Tablero grupo de medida en baja tensión medida semi- directa uso exterior, lámina | u | 1,00 | | | | $ 10.468.192,00 | $ 10.468.192 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.1.5 | Dos (2) cajas para medida de la red contra incendios uso exterior, lámina galvanizada | u | 1,00 | | | | $ 11.089.770,00 | $ 11.089.770 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.1.6 | Suministro e instalación de TABLERO TRANSFERENCIA TIPO MOTORIZADA PARA DE | u | 1,00 | | | | $ 21.487.086,00 | $ 21.487.086 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.1.7 | Suministro y montaje de Cajas de inspección CAJA DE PASO-TIPO 2 O CAJA DE GIRO-TIPO | u | 1,00 | | | | $ 831.472,00 | $ 831.472 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.1.8 | Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye | m | 11,00 | | | | $ 264.017,00 | $ 2.904.187 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.1.9 | Mano de obra para descableado e instalación de acometida trifásica en cable de CU | m | 26,00 | | | | $ 58.976,00 | $ 1.533.376 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.1.10 | Mantenimiento de planta electrica planta electrica con cabina insonora de 82 Kw, | glb | 1,00 | | | | $ 7.529.706,00 | $ 7.529.706 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.1.11 | Mantenimiento de UPS de 3 Kva | glb | 1,00 | | | | $ 273.780,00 | $ 273.780 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.1.12 | Suministro e instalación de barraje premoldeado para Baja Tension Sumergible para baja | u | 1,00 | | | | $ 318.472,00 | $ 318.472 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.1.13 | Terminación de montaje de estructura para transformador, incluye grapas de conexión, | gl | 1,00 | | | | $ 1.181.626,00 | $ 1.181.626 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8,2 | **ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSION RCI Y BOMBAS DE SUMINISTRO** | | | | | | | | | | | | 0% | |
| 8.2.1 | Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 3F# 2+1N #2+1T #6AWG, | m | 160,00 | | | | $ 171.497,00 | $ 27.439.520 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.2.2 | Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, | m | 60,00 | | | | $ 83.792,00 | $ 5.027.520 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.2.3 | Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit IMC de 2"; | m | 20,00 | | | | $ 96.404,00 | $ 1.928.080 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.2.4 | Suministro de escalera metalica de 1 1/4" con terminales rectos o curvos según | m | 10,00 | | | | $ 51.599,00 | $ 515.990 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8,3 | **REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN** | | | | | | | | | | | | 0% | |
| 8.3.1 | Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana | m | 128,00 | | | | $ 24.113,00 | $ 3.086.464 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.3.2 | Suministro de materiales de obra para canalización en baja tensión, incluye | m | 74,00 | | | | $ 43.449,00 | $ 3.215.226 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.3.3 | Suministro y montaje de Cajas de inspección CAJA DE PASO-TIPO 2 O CAJA DE GIRO-TIPO | u | 4,00 | | | | $ 831.472,00 | $ 3.325.888 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8,4 | **ILUMINACION** | | | | | | | | | | | | 0% | |
| 8.4.1 | Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en | u | 25,00 | | | | $ 169.303,00 | $ 4.232.575 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.4.2 | Suministro e instalación de Luminaria backlight stl led 30x120cm, chip dimerizable, 0-10V, | u | 16,00 | | | | $ 279.278,00 | $ 4.468.448 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.4.3 | Suministro e instalación de Bala Led Downlight 30 cm 24W Flujo Luminoso mínimo de 1600 | u | 20,00 | | | | $ 85.672,00 | $ 1.713.440 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.4.4 | Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo | u | 8,00 | | | | $ 140.176,00 | $ 1.121.408 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.4.5 | Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años | u | 4,00 | | | | $ 135.845,00 | $ 543.380 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.4.6 | Mantenimiento de luminarias incluye limpieza y ajuste de conexiones | u | 176,00 | | | | $ 37.532,00 | $ 6.605.632 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.4.7 | Mantenimiento de voltajes de techo | glb | 1,00 | | | | $ 156.976,00 | $ 156.976 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.4.8 | Mantenimiento de instalaciones electricas edificio biblioteca, ajuste de conexiónes, | glb | 1,00 | | | | $ 3.520.206,00 | $ 3.520.206 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.4.9 | Suministro e instalación de caja para tablero de 24 circuitos tipo comercial compatible con | u | 1,00 | | | | $ 456.340,00 | $ 456.340 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.4.10 | Instalación de luminaria tipo panel LED de 60x60 | u | 5,00 | | | | $ 35.148,00 | $ 175.740 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8,5 | **ILUMINACION EXTERIOR** | | | | | | | | | | | | 0% | |
| 8.5.1 | Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor | u | 2,00 | | | | $ 137.659,00 | $ 275.318 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.5.2 | Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor doble; | u | 2,00 | | | | $ 177.186,00 | $ 354.372 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.5.3 | Suministro e instalación de luminaria tipo proyector LED de 70W, Flujo Luminoso mínimo | u | 5,00 | | | | $ 175.657,00 | $ 878.285 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8,6 | **SISTEMA DE PUESTA A TIERRA** | | | | | | | | | | | | 0% | |
| 8.6.1 | suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo Nº 2/0 AWG, incluye excavación, | m | 25,00 | | | | $ 65.672,00 | $ 1.641.800 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.6.2 | Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero. | u | 4,00 | | | | $ 35.766,00 | $ 143.064 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.6.3 | suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y | u | 12,00 | | | | $ 262.972,00 | $ 3.155.664 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.6.4 | suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo | u | 1,00 | | | | $ 141.657,00 | $ 141.657 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.6.5 | suministro e instalación de tratamiento artificial | u | 4,00 | | | | $ 97.420,00 | $ 389.680 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8,7 | **APANTALLAMIENTO** | | | | | | | | | | | | 0% | |
| 8.7.1 | suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, | m | 210,00 | | | | $ 51.768,00 | $ 10.871.280 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.7.2 | Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero. | u | 6,00 | | | | $ 35.766,00 | $ 214.596 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.7.3 | suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y | u | 6,00 | | | | $ 262.972,00 | $ 1.577.832 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.7.4 | suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo | u | 6,00 | | | | $ 141.657,00 | $ 849.942 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.7.5 | Mano de obra para el desmonte, traslado y reinstalación de terminal de captación | u | 38,00 | | | | $ 40.419,00 | $ 1.535.922 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.7.6 | suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio | m | 870,00 | | | | $ 14.787,00 | $ 12.864.690 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.7.7 | suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, | u | 12,00 | | | | $ 114.002,00 | $ 1.368.024 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8,8 | **CERTIFICACIONES Y TRAMITES** | | | | | | | | | | | | 0% | |
| 8.8.1 | Certificación RETIE para subestación tipo poste de 75 kVA, alimentadores, uso final para | u | 1,00 | | | | $ 6.328.801,00 | $ 6.328.801 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.8.2 | Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC para el sistema de | glb | 1,00 | | | | $ 6.554.829,00 | $ 6.554.829 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.8.3 | Ajuste al diseño electrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asignadas | glb | 1,00 | | | | $ 3.174.657,00 | $ 3.174.657 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 8.8.4 | Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la | glb | 1,00 | | | | $ 786.352,00 | $ 786.352 | $ - | | | $ - | 0% | |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 200.205.800** | **$ -** | | | **$ -** | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPITULO 9: CABLEADO ESTRUCTURADO** | | | | | | | | | | | | | |
| 9,1 | **CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)** | | | | | | | | | | | | #¡DIV/0! | |
| 9.1.1 | Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y caja 2X4 sobreponer 40MM fondo blanca y certificación del punto | u | 24,00 | | | | $ 113.508,00 | $ 2.724.192 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.2 | Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH | m | 1080,00 | | | | $ 21.435,00 | $ 23.149.800 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.3 | Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS | u | 1,00 | | | | $ 1.151.464,00 | $ 1.151.464 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.4 | Suministro e instalación de Switch 48 puertos 10/100/1000 | u | 1,00 | | | | $ 2.055.550,00 | $ 2.055.550 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.5 | Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH | u | 24,00 | | | | $ 54.551,00 | $ 1.309.224 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.6 | Suministro e instalacion de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU | u | 1,00 | | | | $ 1.100.038,00 | $ 1.100.038 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.7 | Suministro e instalación de UPS bifasica de 6KVA, online doble conversión salida 220V AC, chasis externo para banco de baterias, kit de baterias autonomia 10 minutos, conexión bornera, incluye cable encauchetado 4x8 AWG para entrada y salida | u | 1,00 | | | | $ 9.494.901,00 | $ 9.494.901 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor. Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB) | u | 4,00 | | | | $ 228.308,00 | $ 913.232 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.9 | Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit EMT de 3/4"; incluye cajas de paso, curvas, uniones, soporteria necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación). | m | 80,00 | | | | $ 54.323,00 | $ 4.345.840 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA DE 54X300 mm | m | 15,00 | | | | $ 130.878,00 | $ 1.963.170 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA DE 54X200 mm | m | 15,00 | | | | $ 120.118,00 | $ 1.801.770 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA DE 54X150 mm | m | 83,00 | | | | $ 118.456,00 | $ 9.831.848 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.15 | Suministro e instalacion de canaleta plastica de 100x45 incluye curvas, uniones, tes y demas accesorios de instalación | m | 30,00 | | | | $ 62.110,00 | $ 1.863.300 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 9.1.16 | Limpieza de rack de comunicaciones, switch, patch panel, verificación y mapeo de puntos | gl | 1,00 | | | | $ 175.571,00 | $ 175.571 | $ - | | | $ - | 0% | |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 61.879.900** | **$ -** | | | **$ -** | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPITULO 10: MAMPOSTERIA** | | | | | | | | | | | | | |
| 10,2 | MAMPOSTERIA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 3ra hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación. | m2 | 48,00 | | | | $ 55.334,00 | $ 2.656.032 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 10,8 | Reparaciones de muros no estructurales, incluye demolicion de elementos de recubrimiento, reposición de estructura de muros , revisión de plomos y niveles, cambio de lana mineral de vidrio, reposición de estructura interior en canal de acero galvanizado sección 30mm x 30mm cada separar de fabricación en 30mm en ambas caras de separación, cost de | m2 | 6,00 | | | | $ 109.778,00 | $ 658.668 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 10,11 | MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 6 mm, A DOS CARAS, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. | m2 | 121,00 | | | | $ 125.036,00 | $ 15.129.356 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 10,12 | Muro en ladrillo tolete común e=0.12, incluye mortero de pega. | m2 | 36,00 | | | | $ 83.212,00 | $ 2.995.632 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 10,13 | Sistema drywall fibrocemento doble cara STC 53 Perfiles base 9 (e=90mm) c/0,61 m, relleno central en fibra vidrio o lana roca (d>=10 KG / m3); membrana acústica Cal 3mm y placa e=12mm en cada cara para conformación de vanos puertas auditorio, Según especificación DT1 - STC 53 en el plano de Acondicionamiento acústico AC-09 | m2 | 12,00 | | | | $ 196.031,00 | $ 2.352.372 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 10,14 | Mantenimiento y reparaciones de muros no estructurales en sistema liviano , incluye desmonte de elementos de recubrimiento, reposición de estructura de muros , revisión de plomos y niveles, y las láminas de fibrocemento resistentes a la humedad en ambas caras | m2 | 20,00 | | | | $ 102.935,00 | $ 2.058.700 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 10,17 | COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3500 PSI, dimensiones y formas según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás | m | 35,00 | | | | $ 52.044,00 | $ 1.821.540 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 10,16 | VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'C = 3500 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad | m | 46,00 | | | | $ 54.389,00 | $ 2.501.894 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 10,18 | Dintel en concreto arquitectónico reforzado a la vista f´c.3500 psi dimensiones:0,15 mts x 0,15 mts. | m | 39,00 | | | | $ 49.920,00 | $ 1.946.880 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 10,19 | Suministro e instalacion de elementos arquitectonicos exteriores en sistema liviano, tipo fibrocemento resistente a la humedad e=10 mm, a una cara, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, una base de vinilo tipo I, y demás elementos | m2 | 319,00 | | | | $ 102.935,00 | $ 32.836.265 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 10.20 | Suministro e instalacion de elementos arquitectonicos exteriores en sistema liviano, tipo fibrocemento resistente a la humedad e=10 mm, a una cara, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, una base de vinilo tipo I, y demás elementos | m | 153,00 | | | | $ 70.697,00 | $ 10.816.641 | $ - | | | $ - | 0% | |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 75.773.980** | **$ -** | | | **$ -** | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPITULO 11: CUBIERTA Y CIELO RASO** | | | | | | | | | | | | | |
| 11,1 | **ELEMENTOS DE CUBIERTA** | | | | | | | | $ - | | | $ - | #¡DIV/0! | |
| 11.1.5 | CANAL DE RECUPERACION DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE CAJAS, TUBERIA DREN (SEGÚN DISEÑO) | m | 275 | | | | $ 99.276,00 | $ 27.300.900 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 11,2 | **CUBIERTA** | | | | | | | | | | | | #¡DIV/0! | |
| 11.2.1 | CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación | m2 | 4 | | | | $ 214.483,00 | $ 857.932 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 11.2.6 | Reparación de goteras. Sello para impermeabilización de cubierta con sikaflex 1A Cure Plus Sellador Poliuretano Elástico Sin Burbujas Blanco 300ml o equivalente de la misma calidad o superior. Incluye elementos para trabajos en altura. | m2 | 100 | | | | $ 22.033,00 | $ 2.203.300 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 11.2.7 | CUBIERTA FABRICADA EN MEMBRANA PES/PVC TIPO II PARA CUBIERTAS, DE CARACTERÍSTICAS IMPERMEABLES, PARA GENERAR SOMBRA EN CONDICIONES DE ALTA HUMEDAD Y TEMPERATURA, ACORDE A LAS CARGAS QUE SERÁ SOMETIDA, INCLUYE TENSORES, HERRAJES, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | m2 | 4406 | | | | $ 244.436,00 | $ 1.076.985.016 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 11,3 | **CIELO RASO** | | | | | | | | | | | | #¡DIV/0! | |
| 11.3.3 | REPARACION CIELO RASO EN PVC (ancho entre 25 a 30 cm e=10 mm), incluye desmonte y sustitución de láminas deterioradas, verificación y ajustes a la estructura de soporte en caso de requerirse. | m | 29 | | | | $ 36.881,00 | $ 1.069.549 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 11.3.4 | CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC (ancho entre 25 a 30 cm e=10 mm), con acabado liso, con estructura en ángulos, omegas y viguetas galvanizadas en cal. 26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación e implementos para trabajos en altura. | m2 | 138 | | | | $ 72.712,00 | $ 10.034.256 | $ - | | | $ - | 0% | |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 1.118.450.953** | **$ -** | | | **$ -** | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPITULO 12: PAÑETES** | | | | | | | | | | | | | |
| 12,3 | PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación | m2 | 63 | | | | $ 26.839,00 | $ 1.690.857 | $ - | | | $ - | 0% | |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 1.690.857** | **$ -** | | | **$ -** | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPITULO 13: ENCHAPES** | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1 | ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca | m2 | 46 | | | | $ 65.051,00 | $ 2.992.346 | $ - | | | $ - | 0% | |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 2.992.346** | **$ -** | | | **$ -** | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPITULO 14: BASES Y PISOS** | | | | | | | | | | | | | |
| 14,2 | ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca. | m2 | 18 | | | | $ 88.395,00 | $ 1.591.110 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 14,5 | GUARDA ESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación | m | 23 | | | | $ 23.209,00 | $ 533.807 | $ - | | | $ - | 0% | |
| 14,7 | Suministro e instalación de piso en listones machimbrados de madera Sapan (o equivalente) inmunizada al vacio, e = 0,018 m y ancho útil 0,10 m; sobre doble entramado de listones en Sapan (o equivalente) de 0,04 x 0,04 m ubicados sobre cojines de caucho de | m2 | 94 | | | | $ 373.826,00 | $ 35.139.644 | $ - | | | $ - | 0% | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14,8 | Guarda escoba en madera Sapan (o similar) inmunizada al vacio, e = 0,018 m y ancho útil 0,10 m, con acabado con fondo acrilico minicomponente de un alto contenido en sólidos y terminación en poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate; incluye | m | 31 | | | | $ 57.961,00 | $ 1.796.791 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 14,4 | GUARDAESCOBA EN PORCELANATO BEIGE (A DEFINIR) GRAN FORMATO H = 10 cm, incluye empalme tipo Fenelosa o Alfa Lista Plus o similar, boquilla blanca , mano de obra | m | 8 | | | | $ 28.056,00 | $ 224.448 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 14.10 | ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, ESPESOR 4 CM, para allanar pisos auditorios y recibir piso técnico; allanar graderias balcones y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación | m2 | 197 | | | | $ 26.337,00 | $ 5.188.389 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 14.11 | Suministro e instalación de bocapuerta en granito pulido, incluye dilatación en bronce. | m | 2 | | | | $ 48.328,00 | $ 96.656 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 14.12 | SOBRECIMIENTOS MURO CERRAMIENTO EN BRUT, en granitos color beige, rojizo mezcla micrograno dim:0,10 mts x 0,10 mts incluye embaquillada, pulida, brillada y dilatación | m | 40 | | | | $ 32.715,00 | $ 1.308.600 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 45.879.445** | | **$ -** | | | **$ -** | |
| | **CAPITULO 15: CARPINTERIA METALICA** | | | | | | | | | | | | | |
| 15,1 | **OTROS ELEMENTOS METÁLICOS** | | | | | | | | | | | | | |
| 15,6 | Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2", con soporte lateral metálico para pasamanos tubular ø=1/8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos metálicos anticorrosivo y pintura poliuretano alifático | m | 120 | | | | $ 235.672,00 | $ 28.280.640 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 15,7 | Baranda de ESCALERA 01 - 1 UD A Suministro e instalación de baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con postes verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" soldado a | m | 16 | | | | $ 498.260,00 | $ 7.972.160 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 15,2 | **VENTANAS EN ALUMINIO** | | | | | | | | | | | | | |
| 15.2.4 | Suministro e instalacion rejilla metalica tipo persiana para ventilacion 1.20 x 0.60. Incluye marco, anclajes | u | 2 | | | | $ 193.739,00 | $ 387.478 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 15.2.6 | Suministro e instalación de ventaneria tradicional corrediza serie 3825 Plus Alumina ó Similar de igual calidad o superior con cuerpo fijo. Perfilería en aluminio crudo color natural. Vidrio templado 5mm. | m2 | 4 | | | | $ 783.944,00 | $ 3.135.776 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 15,3 | **PUERTAS METALICAS** | | | | | | | | | | | | | |
| 15.3.4 | Division y puertas enamboradas para cabina de sanitarios y orinales en de acero inoxidable 304 cal.20 satinado, anclado a pared, con estructura interior en polimero inyectado de alta densidad, tipo línea institucional o equivalente de igual calidad o superior. | m2 | 3 | | | | $ 1.429.884,00 | $ 4.289.652 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 15.3.5 | MARCO Y PUERTA TIPO PERSIANA en lámina CR. cal.18, según especificaciones técnicas; incluye manijas, bisagras tipo pistón, soldaduras y demás perfiles según diseño, el cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y | m2 | 2 | | | | $ 341.709,00 | $ 683.418 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 44.749.124** | | **$ -** | | | **$ -** | |
| | **CAPITULO 17: CERRADURAS** | | | | | | | | | | | | | |
| 17,2 | CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento | u | 2 | | | | $ 182.303,00 | $ 364.606 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 17,3 | CERRADURA CERROJO SENCILLO 170 MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | u | 5 | | | | $ 52.140,00 | $ 260.700 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 625.306** | | **$ -** | | | **$ -** | |
| | **CAPITULO 18: DOTACION DE BAÑOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS** | | | | | | | | | | | | | |
| 18.1 | **APARATOS SANITARIOS** | | | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. | u | 1 | | | | $ 658.532,00 | $ 658.532 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 18.1.2 | SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra | u | 1 | | | | $ 732.713,00 | $ 732.713 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 18.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLOR, SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. | u | 1 | | | | $ 181.758,00 | $ 181.758 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 18.3 | **ACCESORIOS** | | | | | | | | | | | | | |
| 18.3.1 | BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, en baños para PMR incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación. | u | 1 | | | | $ 398.939,00 | $ 398.939 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 18.3.2 | SUMINISTRO E INSTALACION Gabinete para toallas de papel de sobreponer a la pared en acero inoxidable, para 450 toallas plegadas en C o 600 multifold. | u | 12 | | | | $ 241.209,00 | $ 2.894.508 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 18.3.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento | u | 11 | | | | $ 142.851,00 | $ 1.571.361 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 18.3.4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVABOJUR DE PANELES MURALES EN TAL DE PAREL, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la correcta instalación. | u | 2 | | | | $ 1.184.534,00 | $ 2.369.068 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 18.3.5 | Aislante para losa de concreto sandwich anclada a la divisoria sanitaria durante el proceso de armado o anclada al muro dim: 0,40 mts x 0,31 mts x 0,13 mts en lámina de acero inoxidable SAE 304, Acabado satinado prelijado N.4, con soporte para bolsa plástica, capacidad 14.5 LTS. Incluye elementos de sujeción y anclaje | u | 17 | | | | $ 127.672,00 | $ 2.170.424 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 18.3.6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO EN ACERO INOXIDABLE 1000 Ml de 20x13 cm | u | 11 | | | | $ 72.386,00 | $ 796.246 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 18.3.7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PLASTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación. | u | 4 | | | | $ 25.352,00 | $ 101.408 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 18.3.8 | Suministro e instalacion de pasamanos de 1.5 m de longitud, conformados por bolillos de Pino de sección circular diámetro 0.04 m, acabado con poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate, montados sobre dos soportes de acero (según | m | 17 | | | | $ 229.237,00 | $ 3.897.029 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 15.771.986** | | **$ -** | | | **$ -** | |
| | **CAPITULO 19: PINTURAS** | | | | | | | | | | | | | |
| 19,2 | APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución | m2 | 63 | | | | $ 18.195,00 | $ 1.146.285 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 19,4 | APLICACIÓN DE DOS CAPAS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución | m2 | 3413 | | | | $ 16.510,00 | $ 56.348.630 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 19,5 | APLICACIÓN DE DOS CAPAS de hidrofugo para fachadas, incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución. | m2 | 534 | | | | $ 15.713,00 | $ 8.390.742 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 19,6 | Mantenimiento pintura interior. Incluye limpieza y/o lijado (donde a criterio de la interventoria se requiera), y tres capas de vinilo tipo I. | m2 | 1377 | | | | $ 20.715,00 | $ 28.524.555 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 94.410.212** | | **$ -** | | | **$ -** | |
| | **CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS** | | | | | | | | | | | | | |
| 20,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación | m2 | 4 | | | | $ 352.868,00 | $ 1.411.472 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 20,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación | m2 | 2 | | | | $ 408.380,00 | $ 816.760 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 20,3 | Suministro e instalación de espejo cristal 4 mm con marco en madera Sapan o similar 0.04 m x 0.02 m por todo su contorno (según diseño), acabado con poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate, con ranura en la mitad de la sección, en la cual reposa la lámina de espejo, incluye icopor para amortiguación contra la pared, anclaje a | m2 | 26 | | | | $ 429.039,00 | $ 11.155.014 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 20,5 | Suministro e instalación película adhesiva Sandblass Frosted tipo frost para vidrio. | m2 | 3 | | | | $ 61.731,00 | $ 185.193 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 20,6 | SUSTITUCION VIDRIO QUEBRADO SENCILLO. Vidrio laminado 6+4 (Cool lite ST 150 04 mm + PVB 0.38 micras + incoloro de de 6 mm), sellado con silicona sintética incolora. Incluye retirar vidrio existente. | m2 | 2 | | | | $ 146.976,00 | $ 293.952 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 13.862.391** | | **$ -** | | | **$ -** | |
| | **CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS** | | | | | | | | | | | | | |
| 21,4 | Suministro e instalación de plataforma elevadora vertical para PMR, para una diferencia de altura de 3.1 y dos paradas. Capacidad de 320 kg, cabina en acero inoxidable, entrada libre de 90 cm * 200 cm. sin puerta interior. | u | 1 | | | | $ 75.900.404,00 | $ 75.900.404 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 75.900.404** | | **$ -** | | | **$ -** | |
| | **CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES** | | | | | | | | | | | | | |
| 22,2 | BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. | m | 219 | | | | $ 57.698,00 | $ 12.635.862 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 22,7 | BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA O FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación | m | 15 | | | | $ 165.751,00 | $ 2.486.265 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 22.10 | CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, estructura tubular h= 2.10 m, Incluye eslabones, cerrojo de manija, puerta de 2,40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales | m | 78 | | | | $ 242.481,00 | $ 18.913.518 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 22.15 | PISO EN CONCRETO ESTAMPADO | m2 | 982 | | | | $ 77.002,00 | $ 75.615.964 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 22.16 | Cobertura vegetal del terreno con herbácea suelda con suelda (Commelina Diffusa) o especies nativas de la zona, sembrando cuatro plántulas por m2 o recomendación del agrónomo de la Alcaldía y supervisando su crecimiento y cobertura de la superficie por | m2 | 75 | | | | $ 83.131,00 | $ 6.234.825 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 22.17 | JARDINERA (SOBRECIMIENTO) EN CONCRETO para confinamiento de jardineras en el terreno (dimensiones: base 20cm alto 35cm), Incluye concreto, refuerzo, manto impermeabilizante, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización | m | 96 | | | | $ 73.501,00 | $ 7.056.096 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 22.18 | Adecuación de cárcamo - Realce de bordes del cárcamo en concreto de 2.500 psi, no incluye aceros de refuerzo. | m | 39 | | | | $ 25.186,00 | $ 982.254 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 22.19 | Rejilla en ángulo para cárcamo ancho variable fabricada en ángulos de acero de 3/4"x1/8" tanto para el marco como para los elementos horizontales, conformando módulos de 1,00x0,35 m | m | 39 | | | | $ 71.611,00 | $ 2.792.829 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 126.717.613** | | **$ -** | | | **$ -** | |
| | **CAPITULO 23: SENALIZACION** | | | | | | | | | | | | | |
| 23.2 | SUMINISTRO E INSTALACION GRUPO DE AVISOS DE SENALIZACION E INFORMACION elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en alumipio | glb | 1 | | | | $ 744.912,00 | $ 744.912 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 744.912** | | **$ -** | | | **$ -** | |
| | **CAPITULO 24:ACONDICIONAMIENTO ACUSTICO** | | | | | | | | | | | | | |
| 24,1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PANELES ACUSTICOS EN TELA, dimensiones 1 m x 0,60 m, incluye tela dos capas, listones en madera de 0,03 x 0,03, relleno en lana de vidrio y/o lana de roca , tapa posterior en cartón corrugado, anclajes y demás elementos para su correcta elaboración e instalación. | m2 | 9 | | | | $ 244.476,00 | $ 2.200.284 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 24,3 | Suministro e instalación de páneles acústicos acabado tipo arquitectónico. Absorrtor y resonador. Muros con acabado en madera en laminado o melamina HR con perforaciones. Material fonoabsorbente 1". Estructura de soporte a pared + alineación. | m2 | 138 | | | | $ 539.119,00 | $ 74.398.422 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 24,4 | Suministro e instalación de paneles acusticos acabado tipo arquitectónico. Resonador para muros y/o techo con acabado en madera en laminado o melamina HR con perforaciones. Area y Modulación se definen en sitio. Material fonoabsorbente 1". Estructura de soporte a | m2 | 46 | | | | $ 481.356,00 | $ 22.142.376 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 98.741.082** | | **$ -** | | | **$ -** | |
| | **CAPITULO 25:VENTILACION MECANICA Y AA** | | | | | | | | | | | | | |
| 25,3 | SUSTITUCIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADOS (Mini Split inverter 18000 BTU 220V) refrigerante R- 410A, incluye desmonte del equipo existente, disposición, suministro e instalación del nuevo equipo. | u | 1 | | | | $ 4.093.285,00 | $ 4.093.285 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 25,4 | Mantenimiento equipos de aire acondicionado tipo minisplit desde 18000 BTU a 24000 BTU. Incluye reemplazo de piezas, anclajes, mangueras, cambio de refrigerante y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | u | 2 | | | | $ 726.492,00 | $ 1.452.984 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 25,5 | Suministro e instalacion de sistema de aire acondicionado tipo mini split con capacidad de 18,000 BTU, incluye unidad evaporada, unidad condensadora, tuberia de refrigeración y tuberia eléctrica emt, desague o bombas de condensados de ser necesario. instalaciones | u | 6 | | | | $ 3.245.600,00 | $ 19.473.600 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 25,6 | Suministro e instalación de sistema de aire acondicionado tipo mini split con capacidad de 24,000 BTU, incluye unidad evaporada, unidad condensadora, tuberia de refrigeración y tuberia eléctrica emt, desague o bombas de condensados de ser necesario. instalaciones | u | 6 | | | | $ 3.245.600,00 | $ 19.473.600 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 44.493.469** | | **$ -** | | | **$ -** | |
| | **CAPITULO 26: ASEO GENERAL** | | | | | | | | | | | | | |
| 26,1 | Aseo general de obra | m2 | 963 | | | | $ 3.939,00 | $ 3.793.257 | | $ - | | | $ - | 0% |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26,3 | Aseo sencillo de zonas exteriores, mediante lavado con agua a presión (hidrolavadora) e implementación de detergente biodegradable y gratas (cepillos) y escobas de nylon, y ejecutando cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de la zona. Incluye implementos para trabajos en altura. El pago por m2 será medido en la superficie limpiada tanto en muros, como en pisos y techos. | m2 | 3365 | | | | $ 3.677,00 | $ 12.373.105 | | $ - | | | $ - | 0% |
| 26,4 | Limpieza de muros y plataforma existentes con hidrolavadora retirando materiales adheridos a la superficie. Incluye aseo de las areas intervenidas e implementos para trabajos en altura. | m2 | 537 | | | | $ 4.983,00 | $ 2.675.871 | | $ - | | | $ - | 0% |
| | **VALOR TOTAL DEL CAPITULO** | | | | | | | **$ 18.842.233** | | **$ -** | | | **$ -** | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **COSTOS DIRECTOS** | | | | | | **$ 5.437.914.237** | | **$ 18.867.924,00** | | | **$ -** | |
| ADMINISTRACION | | | | | 23,31% | $ 1.267.425.732 | | $ 4.397.586,43 | | | $ - | |
| IMPREVISTOS | | | | | 1,00% | $ 54.379.142 | | $ 188.679,24 | | | $ - | |
| UTILIDAD | | | | | 5,00% | $ 271.895.712 | | $ 943.396,20 | | | $ - | |
| IVA SOBRE UTILIDAD | | | | | 19,00% | $ 51.660.185 | | $ 179.245,28 | | | **$ -** | |
| **TOTAL A.I.U. 30%** | | | | | 30,2572% | **$ 1.645.360.772** | | **$ 5.708.906,14** | | | **$ -** | |
| **TOTAL COSTO DIRECTO + AIU** | | | | | | **$ 7.083.275.008** | | **$ 24.576.830,14** | | | **$ -** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| **INGENIERIA DE DETALLE** | | | | | | **$ 309.818.343** | 81,59% | **$ 252.789.284,81** | | | **$ -** | |
| **IVA** | | | | | 19,00% | $ 58.865.485 | | $ 48.029.965,00 | | | $ - | |
| **SUBTOTAL INGENIERIA DE DETALLE** | | | | | | **$ 368.683.828** | | **$ 300.819.249,81** | | | $ - | |
| | | | | | | | | | | | | |
| **COSTO TOTAL** | | | | | | **$ 7.451.958.836** | | **$ 325.396.079,95** | | | | |

**GALDINO NAJERA**
Nombre
**RESIDENTE DE OBRA**

| OBRA | | |
|---|---|---|
| **NOMBRE** | **CARGO** | **DEDICACION** |
| NIDIA PABON | DIRECTORA DE OBRA | 50% |
| GUSTAVO PALACIOS | COORDINADOR DE DISEÑOS | 100% |
| MAURICIO BOTON | ESPECIALISTA DE GEOTECNIA | |
| OMAR ARCHILA | ESPECIALISTA HIDROSANITARIO | |
| IVÁN VERGARA | ESPECIALISTA ESTRUCTURAL | 100% |
| ANTONIO OROZCO | ESPECIALISTA ELÉCTRICO DE ILUMINACION | |
| | | |

## OBRA

| CONCEPTO | | PORCENTAJE | PESOS ($) |
|---|---|---|---|
| valor anticipo: | | 50% | $ 3.735.932.113,00 |
| valor propuesta: | | $ 3.735.932.113,00 | |

**ACTIVIDADES SOLICITUD DE ANTICIPO**

| PROVEEDOR | | CONCEPTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| METRIC IOC | | INGENIERÍA DE DETALLE | $ 19.284.120,00 |
| CIDELSA COLOMBIA SAS | | INGENIERÍA DE DETALLE | $ 45.341.779,00 |
| REEMBOLSOS CONSORCIO FP | | INGENIERÍA DE DETALLE | $ 47.182.350,00 |
| | | **TOTAL INGENIERÍA DE DETALLE** | **$ 111.808.249,00** |
| | | PAGO MANO DE OBRA NO CALIFICADA DEL PROYECTO | $ - |
| | | **TOTAL PAGO MANO DE OBRA NO CALIFICADA DEL PROYECTO** | **$ -** |
| | | COMPRA O ARRIENDO DE EQUIPOS Y REPUESTOS | $ - |
| | | **TOTAL COMPRA O ARRIENDO DE EQUIPOS Y REPUESTOS** | **$ -** |
| | | COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS | $ - |
| | | **TOTAL COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS** | **$ -** |